

JR新大阪駅から徒歩3分。

新装華麗なロビーから中庭の鯉を眺めることができ、全館が冷暖房完備。プール、サウナ、レストラン、フィットネスまで備えた優雅なマンションです。

〈ステュディオ新大阪〉設備概要

当マンションは分譲です。ビジネスホテルではありません。

セキュリティーの一貫として、当マンションでは、出入りの際に安全なカードシステムを採用しております。カードは各区分所有者の許可によって発行しており、フロントにてカードとルームキーとの交換が必要となっています。

1. フロントサービス …………… 朝6時～深夜午前2時まで、ルームキーのお預かりやメッセージの伝達等のサービスを致します。
2. ベッドメイク・ルーム清掃 …… 継続契約および臨時のご利用も承ります。詳細はフロントまでお尋ね下さい。
3. 立体駐車場 …………… ご自分で入出庫ができるうえ、屋内型で安心です。(立体駐車場料金：1ヶ月23,000円、保証金75,000円。保証金は駐車場解約時にお返し致します。)
4. コインランドリー …………… 洗濯機は容量別に5台、乾燥機は3台を設置。クリーニングは専用コーナーにて、朝と夕方受付しております。
5. カフェダイニング …………… 1Fロビーに隣接しています。
6. サウナ …………… 入居者の方ならどなたでもご利用いただけます。(利用時間：女性15:00～18:00・男性18:00～22:30) また、隣接コーナーには健康器具があります。
7. フィットネスルーム …………… ウォーキングマシン、自転車、ベルトマッサージ、ツイストマシンその他の設備があります。
8. 屋内プール …………… 夏期3ヶ月間(7月～9月)開設します。(有料：入会金1居室につき5,000円)
9. レストルーム …………… 碁盤、卓球台、テレビ等を備える優雅な雰囲気です。
10. 会議室 …………… 第1会議室・第2会議室があります。(有料：最初1時間は2,000円、後1時間毎1,500円)
11. 居室 …………… 居室のすべての設備・備品等は、各区分所有者または入居者の所有に属しますので、設備管理は各区分所有者の責任においてお願いしております。

STUDIO SHIN-OSAKA

ステュディオ新大阪



STUDIO

SINCE 1973



物件概要

構造・階数 鉄筋コンクリート造 地上11階
 総住戸数 491戸
 アクセス 新大阪駅東口より徒歩3分





ここには、都心のエリート生活をサポートする機能とおもてなしの心が息づいています。



STUDIO SHIN-O



ひかり溢れる開放的なロビー。待合せや商談、憩いの場などシティーライフを支えるコミュニケーションスペースです。



フロント
Front

深夜早朝にも対応可能な有人フロントサービス

ホテル仕様の充実した設備 ——

会議室 2室
立体駐車場 60台
コインランドリー
レストルーム
カフェラウンジ
フィットネス
プール・サウナ



中庭風景
Courtyard



通路風景
Corridor



サウナ
Sauna bath



フィットネス
Fitness

屋内プール
Pool

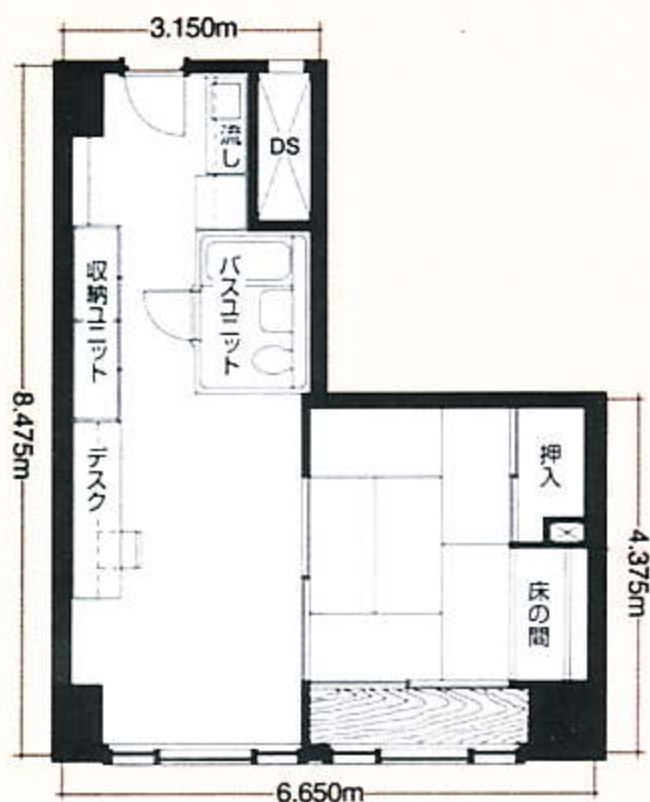


明日への活力を養うリラクゼーションスペース

最高の使い勝手を求めて、4つのタイプがそろっています。

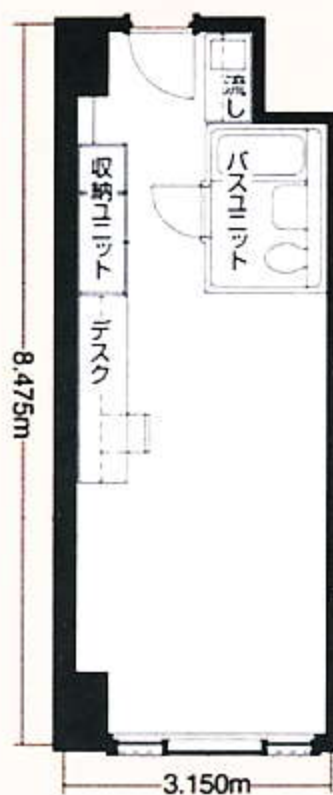
Aタイプ 42.01m²(12.7坪)

(例 = A2)



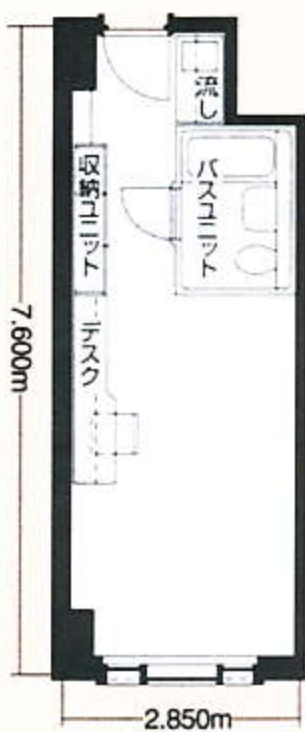
Bタイプ 26.70m²(8.08坪)

(例 = B4)



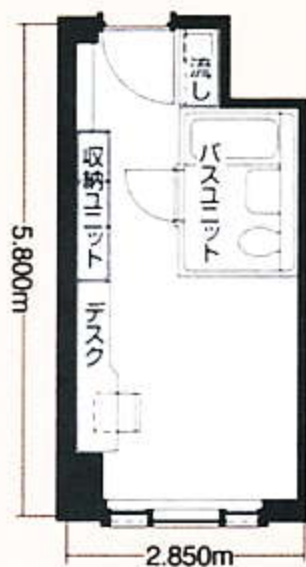
Cタイプ 21.66m²(6.55坪)

(例 = C2)



Dタイプ 16.53m²(5.00坪)

(例 = D4)



タイプ別配置図

